

**SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ENERGIES DE LA DORDOGNE**

Extrait du Registre des délibérations du Comité Syndical

COMITE SYNDICAL DU 29/01/2025

**DELIBERATION N° 202501034**

**Objet : SEM 24 - Prise de participation par la société SEM 24 PERIGORD ENERGIES/RUBIS PHOTOSOL**

Membres en exercice	70*
Titulaires présents	34
Suppléants présents	7
Suppléants votants	7
Total présents	41
Total votants	36**

Le vingt-neuf janvier deux mille vingt-cinq à 9h, le Comité du Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne, s'est réuni à Périgueux Résidence Hôtelière - Salle Saint Front, sous la Présidence de Monsieur Philippe DUCENE, Président du SDE24.

Date de convocation : 22 01 2025

Secrétaire de séance : Monsieur Gilbert DE MIRAS

\* Monsieur Benjamin GLAISE et Madame Stéphanie CONTRERAS délégués titulaires sur le secteur 8, ont démissionné dans leurs communes respectives. Soit 70 membres en exercices au lieu de 72.

**LES DELEGUES TITULAIRES PRESENTS** : Lionel ARMAGHANIAN, Jean-Jacques DUMONTET, Gérard MARTIN, Gérard MOURET, Joël EYMET, Jean-François LARAVOIRE, Alain MARTY, Frédéric BEAUVIER, Denis BROUILLAUD, Jean-Marie MAIRE, Huguette VILLARD, Serge DOUMERC, Jean Marie THOMAS, Josiane BOYER, Daniel CHAUME, Gilles BITTARD, Jean Pierre LACOSTE, Philippe DUCENE, Maurice CHABROL, Béatrice HAGEMAN, Pascal COURNARIE, Alain BUFFIERE, François COURTEY, Dominique CAILLOU, Eric VARIN, Marc MELOTTI, Pierre CHEVALIER, Alain VILATTE, Alain CASTANG, Christian BORDENAVE, Jean Luc SANCHEZ, Gilbert DE MIRAS, Dominique IBERTO, Georges ELIZABETH.

**LES DELEGUES SUPPLEANTS PRESENTS** : Antonio RODRIGUEZ, Jean-Marie REGNIER, Raymond MARTY, Eric LAFONTAINE, Guy PIEDFERT, Patrick GRANEREAU, Bernard PREVOT.

**LES DELEGUES TITULAIRES EXCUSES** : Dominique DURAND, Alain PIERREFITTE, Laurent PELLERIN, Serge MAZE, Jean Michel DREUIL, Jean François PIBOYEU, Aude CRUVEILLER, Bernard FAGET, Marc MATTERA, Jean-Louis CHAZELAS, Bernard MAZET, Patrick TREILLE, Florence GAUTHIER, Jean-François MATHIEU, Josiane SOURDET, Alain POINET, Michel AUGÉIX, Joël GADAUD, Michel LAROUMAGNE, Clovis TALLET, Brigitte CABIROL, Claire HENON, Jean-François MARTINET, Jean René BERTIN, René VISENTINI, Henri TONELLO, Jean Pierre FRAY, Eric DUBOIS, Claudine FAURE, Agnès DAURIAC, Flore BOYER, Marie-Rose VEYSSIERE, Thierry BOIDE, Philippe GEORGES, Georges ELIZABETH, Anne MARCHAND, Rodolphe DELCROS.

Ayant constaté que le quorum est atteint, Monsieur Philippe DUCENE, Président, ouvre la séance à 9h, puis il procède à la nomination d'un Secrétaire de séance pris au sein du Comité. M. Gilbert DE MIRAS est désigné pour remplir cette fonction qu'il accepte.

**ADMINISTRATIFS** : Nicolas AUBIN Directeur des Services Techniques, Xavier LAMONTAGNE Directeur des Systèmes d'Information, Laurence MICHAUD Directrice des Finances, Séverine SALLET Secrétaire Générale, Marlène BORGES-CORREIA Directrice des Ressources Humaines, Delphine RADTKE Directrice Stratégie Bas Carbone, Charlotte PETIT Adjointe à la Direction Stratégie Bas Carbone, Florine FROGE Chargée de Communication, Corinne BATTISTON Assistante du Président et de la Direction, Aurélie BARREAU gestionnaire foncier, Christine SARDOU gestionnaire marché, Maximilien DOLEAC agent administratif.

**INVITES EXCUSES :**

Madame Marie AUBERT, Préfet de la Dordogne,

Monsieur Lionel ARCHER Payeur Départemental.

**\*\*Les administrateurs de la SEM 24 ne peuvent pas participer au vote des délibérations concernant la SEM 24. Messieurs DUCENE, CHEVALIER, CASTANG, CHABROL et ARMAGHANIAN présents à ce comité ne participent donc pas au vote de cette délibération.**

**Vu les dispositions de l'article L. 1524-5, alinéa 15 du Code général des collectivités territoriales,**

**Considérant** que la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES héberge et développe 2 projets de centrales photovoltaïques au sol :

- Le projet Nontron, situé sur la commune de Nontron (24300), avec une puissance estimée à 11 MWc ;
- Le projet Saint-Germain, situé sur la commune de Saint-Germain-et-Mons (24520), avec une puissance estimée à 5 MWc.

**Considérant** que la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES a signé une lettre d'intention le 21 mai 2024 avec la société PHOTOSOL DÉVELOPPEMENT FRANCE (ci-après « Photosol »), visant à mutualiser le développement et la réalisation des Projets.

**Considérant** que Photosol détient l'intégralité des actions représentant le capital social et les droits de vote des sociétés suivantes :

- RUBIS PHOTOSOL SPV-94, immatriculée au Registre du Commerce des Sociétés de Paris sous le numéro 953 314 663, destinée au Projet Nontron,
- RUBIS PHOTOSOL SPV-95, immatriculée au Registre du Commerce des Sociétés de Paris sous le numéro 953 316 643, destinée au Projet Saint-Germain.

Ces sociétés par actions simplifiées, dotées d'un capital social de 100 euros chacune, ont leur siège social situé au 40/42 Rue La Boétie, 75008 Paris.

**Considérant** que Photosol propose de céder à la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES 40 % des actions des sociétés susmentionnées, chacune pour ce qui la concerne, pour le prix global de 80 euros.

En outre, la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES bénéficierait d'une option lui permettant d'acquérir 11 % supplémentaires des actions de la société RUBIS PHOTOSOL SPV-95, à exercer dans le mois suivant l'atteinte du stade « prêt à construire » (ci-après « Stade RTB ») du Projet Saint-Germain.

En exerçant cette option, la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES deviendrait majoritaire avec 51 % des actions et prendrait la présidence de la société RUBIS PHOTOSOL SPV-95.

**Vu le rapport présenté par Monsieur Alain MARTY, vice-président,**

**Le COMITE SYNDICAL, à l'unanimité :**

**- AUTORISE la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES à :**

- **Prendre** une participation à hauteur de 40 % dans les sociétés RUBIS PHOTOSOL SPV-94 et RUBIS PHOTOSOL SPV-95, chacune pour ce qui la concerne, pour un montant total de 80 euros ;

- **Prendre** une participation complémentaire à hauteur de 11 % dans la société RUBIS PHOTOSOL SPV-95, sous réserve de l'atteinte du Stade RTB par le Projet Saint-Germain, à la valeur nominale des actions.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre tous les membres présents.

Pour extrait conforme,  
Vice-président du secteur 4,  
**Alain MARTY**

