

SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ENERGIES DE LA DORDOGNE

Extrait du Registre des délibérations du Comité Syndical

COMITE SYNDICAL DU 10/04/2024

DELIBERATION N° 202404028

Objet : Syndication financière et création de sociétés par actions simplifiées

Membres en exercice	71*
Titulaires présents	39
Suppléants présents	9**
Suppléants votants	8
Présents	48
Votants	47
**Administrateurs de la SEM non-votants	-5
Votants	42

Le dix avril deux mille vingt-quatre à 09 heures 00, le Comité du Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne, s'est réuni à Périgueux Résidence Hôtelière - Salle Saint Front, sous la Présidence de Monsieur Philippe DUCENE, Président du SDE24.

Date de convocation : 02/04/2024

Secrétaire de séance : Monsieur Gilbert DE MIRAS

*M. JAGOURD, délégué titulaire du Comité Syndical est décédé le 2 avril 2024.

PRESENTS : Lionel ARMAGHANIAN, Jean-Jacques DUMONTET, Dominique DURAND, Alain PIERREFITTE, Gérard MOURET, Bernard FAGET, Marc MATTERA, Joël EYMET, Jean-Louis CHAZELAS, Jean-François LARAVOIRE, Alain MARTY, Frédéric BEAUVIER, Jean-Marie MAIRE, Huguette VILLARD, Jean Marie THOMAS, Josiane BOYER, Jean Pierre LACOSTE, Philippe DUCENE, Maurice CHABROL, Béatrice HAGEMAN, Joël GADAUD, Alain BUFFIERE, Dominique CAILLOU, Eric VARIN, Claire HENON, Marc MELOTTI, Pierre CHEVALIER, Jean-François MARTINET, Jean-René BERTIN, Alain CASTANG, René VISENTINI, Henri TONELLO, Christian BORDENAVE, Agnès DAURIAC, Jean-Luc SANCHEZ, Marie-Rose VEYSSIERE, Gilbert DE MIRAS, Dominique IBERTO, Anne MARCHAND.

**** 9 Suppléants présents :** Antonio RODRIGUEZ, Sylvie LAVAUD, Raymond MARTY, Eric LAFONTAINE, Alain VILATTE, Gilbert RONDONNIER, Patrick GRANEREAU, Bernard PREVOT et Daniel BRAULT **dont 1 sur le secteur 3, Daniel BRAULT qui ne peut pas prendre part au vote car tous les titulaires du secteur sont présents.**

Lesquels membres présents forment la majorité de ceux actuellement en exercice et peuvent délibérer conformément aux dispositions de l'article L2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Ayant constaté que le quorum est atteint, Monsieur Philippe DUCENE, Président, ouvre la séance à 9h, puis il procède à la nomination d'un Secrétaire de séance pris au sein du Comité. M. Gilbert DE MIRAS est désigné pour remplir cette fonction qu'il accepte.

****Les administrateurs de la SEM 24 Périgord Energies ne peuvent pas participer au vote des délibérations concernant la SEM 24. Messieurs ARMAGHANIAN, DUCENE, CHABROL, CHEVALIER et CASTANG présents à ce Comité Syndical ne participent donc pas au vote de cette délibération.**

EXCUSES : Laurent PELLERIN, Serge MAZE, Gérard MARTIN, Jean Michel DREUIL, Jean François PIBOYEU, Aude CRUVEILLER, Denis BROUILLAUD, Serge DOUMERC, Bernard MAZET, Josiane SOURDET, François COURTEY, Michel LAROUMAGNE, Brigitte CABIROL, Jean Pierre FRAY, Claudine FAURE, Flore BOYER, Philippe GEORGES, Georges ELIZABETH.

ABSENTS : Patrick TREILLE, Daniel CHAUME, Gilles BITTARD, Florence GAUTHIER, Jean-François MATHIEU, Stéphanie CONTRERAS, Benjamin GLAISE, Alain POINET, Michel AUGÉIX, Pascal COURNARIE, Clovis TALLET, Eric DUBOIS, Thierry BOIDE, Anne MARCHAND, Rodolphe DELCROS.

ADMINISTRATIFS : Camille BOULLEVEAU Directrice Générale des Services, Nicolas ROBIN Directeur des Services Techniques, Laurence MICHAUD Directrice du Pôle Finances, Séverine SALLET Secrétaire Générale, Marlène BORGES-CORREIA Cheffe du Pôle Ressources Humaines et Moyens Généraux, Florine FROGE Chargée de Communication, Delphine RADTKE Directrice Adjointe Stratégie Bas Carbone et Corinne BATTISTON Assistante du Président et de la Direction.

INVITES EXCUSES :

M. Sébastien LAMONTAGNE, Préfet de la Dordogne,
M. Jean-Noël COUSTY payeur départemental.

Les sociétés du groupe SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES ont engagé des emprunts auprès d'établissements bancaires dont le montant global s'élève à 35 763 989 euros, réparti comme suit :

- 7 691 743 euros pour la Société ;
- 8 168 036 euros pour la filiale TOITURES SOLAIRES DU PÉRIGORD ;
- 347 991 euros pour la filiale AUTOCONSOL24 ;
- 15 761 699 euros pour la filiale BAT ENR SOL PÉRIGORD ;
- 14 euros pour la filiale SPV LES PRADELLES ÉNERGIES ;
- 3 794 506 pour la sous-filiale OLICAT 7.

Ces emprunts ont été mis à disposition des sociétés du groupe SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES pour leur permettre de développer, réaliser et exploiter des projets photovoltaïques.

Le montant de l'endettement financier ainsi que les perspectives de développement du groupe SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES nécessitent désormais une structuration du fonctionnement bancaire adaptée à la situation, à l'instar de ce qui se pratique dans les entreprises de taille intermédiaire (ETI) et particulièrement dans le domaine des financements de projets d'énergies renouvelables. Le groupe SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES a atteint un niveau de développement qui lui permet aujourd'hui d'avoir accès aux financements syndiqués. Ces financements structurés constituent un levier de développement économique et un outil de limitation de la responsabilité des actionnaires de la Société.

Il ne sera pas demandé à la Société de se porter caution solidaire au bénéfice des établissements bancaires prêteurs.

Les financements syndiqués permettent de constituer un pool bancaire, formalisé entre plusieurs établissements bancaires, dont le représentant se voit confier l'ingénierie financière, la sécurisation juridique et la mise en œuvre d'une enveloppe globale annuelle d'emprunt bancaire.

Au cours de l'année 2024, le groupe SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES souhaite, par le biais d'une syndication bancaire, développer un portefeuille de centrales photovoltaïques d'une puissance globale de 16 MWc, dont le coût d'investissement s'élèverait à 20 Millions d'euros maximum.

Ce portefeuille serait constitué de projets photovoltaïques déjà existants et actuellement hébergés et développés par le groupe SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES. Il serait ensuite réparti entre plusieurs sociétés à créer, dont la SEM 24 serait associée. Les centrales photovoltaïques en exploitation, hébergées par le groupe SEM 24, ne seront pas transférées dans ces sociétés de projets.

Il est donc envisagé de créer les filiales suivantes :

- La société PÉRIGORD ÉNERGIES FINANCES 2024 permettra de positionner une dette bancaire syndiquée d'un montant maximal de 20 000 000 euros, en complément d'un apport en fonds propres ou en quasi-fonds propres de la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES pour un montant maximal de 2 000 000 euros. Elle hébergera les projets initiés par la SEM 24 qui seront signés avant la fin de l'année 2024 et dont la puissance unitaire serait inférieure ou égale à 500 kWc.

- La société SPV-PEF-2024-1 qui hébergera un ou plusieurs projets destinés à l'autoconsommation ou dont la puissance serait supérieure à 500 kWc.
- La société SPV-PEV-SEM-2024 qui hébergera les projets apportés par la société CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE PÉRIGORD qui seront signés avant la fin de l'année 2024 et dont la puissance unitaire serait inférieure ou égale à 500 kWc.

L'ensemble de ces projets sera développé par la société SEM 24 PÉRIGORD ÉNERGIES.

Aux termes de l'article L. 1524-5 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), toute filialisation ou prise de participation dans une société commerciale émanant d'une société d'économie mixte doit faire l'objet d'un accord préalable de la ou les collectivité(s) territoriale(s) et de leurs groupements actionnaires disposant d'un siège au Conseil d'administration. Le SDE 24 étant actionnaire majoritaire de la Société et disposant de plusieurs sièges au Conseil d'Administration de la Société, sa délibération préalable est requise.

Il est proposé au Comité Syndical d'approuver la syndication par pool bancaire présentée ci-dessus et d'autoriser la création de sociétés par actions simplifiées pluripersonnelles ou unipersonnelles dénommées « PÉRIGORD ÉNERGIES FINANCES 2024 », « SPV-PEF-2024-1 » et « SPV-PEV-SEM 24-2024 », au capital compris entre 1 000 euros et 10 000 euros, dont le siège social sera situé au 78 Rue Victor Hugo, 24000 PÉRIGUEUX, spécialisées dans la conception, le développement, la réalisation et l'exploitation d'installations photovoltaïques de production d'électricité, comme indiqué ci-dessus.

VU le rapport présenté conjointement par Monsieur Daniel FENAUX, Directeur Général de la SEM 24 et Monsieur Thibault BATAILLE Directeur du Pôle d'Affaires et d'Expertises au Crédit Agricole,

Le COMITE SYNDICAL, à l'unanimité :

- **APPROUVE** la syndication par pool bancaire présentée ci-dessus.
- **AUTORISE** la création de sociétés par actions simplifiées pluripersonnelles ou unipersonnelles dénommées « PÉRIGORD ÉNERGIES FINANCES 2024 », « SPV-PEF-2024-1 » et « SPV-PEV-SEM 24-2024 », au capital compris entre 1 000 euros et 10 000 euros, dont le siège social sera situé au 78 Rue Victor Hugo, 24000 PÉRIGUEUX, spécialisées dans la conception, le développement, la réalisation et l'exploitation d'installations photovoltaïques de production d'électricité, comme indiqué ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre tous les membres présents.

Pour extrait conforme,
Vice-président du secteur 4,
Alain MARTY