

SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ENERGIES DE LA DORDOGNE

Extrait du Registre des délibérations du Comité Syndical

COMITE SYNDICAL DU 27/09/2023

DELIBERATION N° 2023-09-097

Objet : Cession d'un terrain à Négrondes

Membres en exercice	71
Titulaires présents	37
Suppléants présents	7
Votants	44

Le vingt-sept septembre deux mille vingt-trois à 9H, le Comité du Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne, s'est réuni 38 avenue Georges Pompidou, à la Résidence Hôtelière, Salle Saint Front, sous la Présidence de Monsieur Philippe DUCENE, Président du SDE24.

Date de convocation : 19/09/2023

Secrétaire de séance : Monsieur Gilbert DE MIRAS

PRESENTS : Philippe DUCENE, Lionel ARMAGHANIAN, Maurice CHABROL, Serge MAZE, Alain CASTANG, Bernard FAGET, Alain MARTY, Huguette VILLARD, Jean Marie THOMAS, Jean Pierre LACOSTE, Béatrice HAGEMAN, Alain BUFFIERE, Pierre CHEVALIER, **Claudine FAURE (arrivée à 9h33)**, Gilbert DE MIRAS, Frédéric BEAUVIER, Josiane BOYER, Denis BROUILLAUD, Daniel CHAUME, Pascal COURNARIE, François COURTEY, Jean-Jacques DUMONTET, Dominique DURAND, Georges ELIZABETH, Florence GAUTHIER, Aude CRUVEILLER, Jean-François LARAVOIRE, René VISENTINI, Jean-Marie MAIRE, **Anne MARCHAND (arrivée à 9h54)**, Jean-François MARTINET, **Marc MATTERA (arrivé à 9h43)**, Marc MELOTTI, Flore BOYER, Josiane SOURDET, Patrick TREILLE, Éric VARIN,
**Sylvie COLOMBEL, Raymond MARTY, Éric LAFONTAINE, Evelyne ROUX, Alain VILATTE, Gilbert RONDONNIER, Jean François LABADIE.

**** 7 Délégués suppléants.**

Lesquels membres présents forment la majorité de ceux actuellement en exercice et peuvent délibérer conformément aux dispositions de l'article L2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Ayant constaté que le quorum est atteint, Monsieur Philippe DUCENE, Président, ouvre la séance à 9h, puis il procède à la nomination d'un Secrétaire de séance pris au sein du Comité. M. Gilbert DE MIRAS est désigné pour remplir cette fonction qu'il accepte.

EXCUSES REPRESENTES : Jean-Luc SANCHEZ, Henri TONELLO, Jean-René BERTIN, Clovis TALLET, Alain POINET, Jean-François MATHIEU, Alain PIERRETITE.

ABSENTS et EXCUSES : Dominique CAILLOU, Michel AUGÉIX, Christian BORDENAVE, Brigitte CABIROL, Jean-Louis CHAZELAS, Stéphanie CONTRERAS, Agnès DAURIAC, Serge DOUMERC, Rodolphe DELCROS, Jean Michel DREUIL, Éric DUBOIS, Joël EYMET, Jean Pierre FRAY, Philippe GEORGES, Benjamin GLAISE, Claire HENON, Francis JAGOURD, Jean François PIBOYEU, Michel LAROUMAGNE, Gérard MARTIN, Bernard MAZET, Marie-Rose VEYSSIERE, Gérard MOURET, Laurent PELLERIN, Thierry BOIDE, Gilles BITTARD.

ADMINISTRATIFS : Camille BOULLEVEAU Directrice Générale des Services, Nicolas AUBIN Directeur des Travaux, du Contrôle et de la Régie, Estelle LACHAUD Directrice de l'Innovation, de l'Action Énergétique et de la Transversalité, Laurence MICHAUD Directrice du Pôle Finances et Corinne BATTISTON Assistante du Président et de la Direction.

INVITE PRESENT : M. Sébastien LAMONTAGNE, Préfet de la Dordogne de 10h30 à 11h30.

INVITE EXCUSE : M. Jean-Noël COUSTY payeur départemental

Le SDE 24 est propriétaire de la parcelle cadastrée B n°240, au lieu-dit Barbari sur la commune de Négrondes, d'une contenance de 8 m².

Un transformateur électrique à cabine haute était implanté sur cette parcelle. Suite à des travaux réalisés par Enedis en 2016, un nouveau transformateur au sol a été implanté sur la parcelle B n°243 et l'ancien transformateur a été supprimé. La parcelle B n°240 n'a donc plus d'utilité pour le réseau électrique, ni pour le SDE 24.

Les propriétaires de la parcelle voisine, Monsieur Didier SY et Madame Annette GOURVAT, ont fait connaître leur souhait d'acquérir cette parcelle. Ils proposent un prix d'achat de 10 euros.

Vu l'avis des domaines, en date du 27 juillet 2023, qui estime le prix de vente 9,60 €, assorti d'une marge de 10 %.

Il est proposé au Comité Syndical d'autoriser le Président à céder la parcelle ci-dessus désignée et à signer toutes les pièces nécessaires à cette cession.

VU le rapport présenté par Madame Camille BOULLEVEAU, Directrice Générale des Services,

Le COMITE SYNDICAL, à l'unanimité :

- **AUTORISE** le Président à céder la parcelle B 240 sur la commune de Négrondes, d'une contenance de 8 m², au prix de 10 €, les frais d'acte de vente étant à la charge de l'acquéreur.
- **AUTORISE** le Président à signer toutes les pièces nécessaires à cette cession.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre tous les membres présents.

