

CHARTRE DE PARTENARIAT pour une chaîne d'ingénierie dédiée à la rénovation énergétique

ENTRE

L'AGENCE TECHNIQUE DÉPARTEMENTALE DE LA DORDOGNE représentée par M. Stéphane DOBBELS, son Président délégué, autorisé en vertu de l'arrêté Départemental en date du 26 juillet 2021, faisant élection de domicile à l'Espace Culturel François Mitterrand - 2 Place Hoche - 24000 PERIGUEUX

ET

LE SYNDICAT DÉPARTEMENTAL D'ÉNERGIES 24 représenté par M. Philippe DUCÈNE, son Président, faisant élection de domicile 7 Allées de Tourny - 24000 PÉRIGUEUX

Préambule

La transition énergétique et plus largement l'adaptation au changement climatique nécessitent de repenser les bâtiments et leur environnement. Il s'agit notamment de :

- Rénover énergétiquement les bâtiments existants
- Réfléchir à des modes de chaleur renouvelable
- Intégrer la production d'Énergie aux bâtiments
- Construire des bâtiments publics durables

Rappel des missions de l'ATD24 et du SDE24

L'AGENCE TECHNIQUE DÉPARTEMENTALE :

Créée en 1983, l'Agence Technique Départementale accompagne les collectivités dans la définition des projets de construction, de rénovation, d'aménagement. Ses champs d'intervention couvrent notamment les domaines de l'architecture, de l'aménagement paysager et urbain, la construction durable et l'efficacité énergétique.

Depuis, les missions de l'ATD24 se sont élargies, avec notamment :

- la réalisation d'études de faisabilité dans l'ensemble des domaines de l'aménagement
- la réalisation d'assistances techniques à maîtrise d'ouvrage destinées à accompagner les collectivités dans le recrutement d'équipes de maîtrise d'œuvre

- la réalisation de diagnostics sur l'ensemble du patrimoine bâti à l'échelle d'une collectivité
- des approches thermiques destinées à évaluer le gain d'une rénovation globale

Dans le domaine de l'aménagement territorial, les architectes et paysagistes interviennent sur un ensemble de domaines parmi lesquels :

- construction ou rénovation de bâtiments publics (équipements sportifs, culturels, administratifs, éducatifs ...)
- Construction ou rénovation de logements locatifs
- Aménagement d'espaces publics, (travaux de voirie, traverses, aménagement paysager de bourgs, ...)
- Projets de désimperméabilisation, végétalisation, lutte contre les îlots de chaleur ...

LE SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ENERGIES :

Le SDE24 sensibilise les communes et EPCI à la consommation énergétique depuis 2010, via des bilans énergétiques de leur patrimoine public bâti.

Depuis 2012, il aide à la décision les collectivités,

- en réalisant des pré-diagnostic et des audits énergétiques pour les guider vers la rénovation énergétique des bâtiments publics
- en réalisant des notes d'opportunité et des études de faisabilité pour aider au développement de la mise en place d'équipements de chaleur renouvelable, en partenariat avec le Département de la Dordogne

Il s'engage, à partir de 2023, en tant que maître d'ouvrage délégué, dans l'accompagnement des collectivités à la réalisation des travaux de rénovation énergétique des bâtiments publics.

Les services de l'ATD24 et du SDE24 peuvent être amenés à travailler ensemble sur certains projets des collectivités.

Article 1 : Objet de la convention de partenariat : proposer une chaîne d'ingénierie dédiée à la transition énergétique

L'ATD24 comme le SDE 24 sont des structures de mutualisation bien inscrites dans le paysage départemental. La prégnance des problématiques énergétiques et la nécessaire adaptation au changement climatique sont des sujets de premier ordre pour le territoire et pour les collectivités.

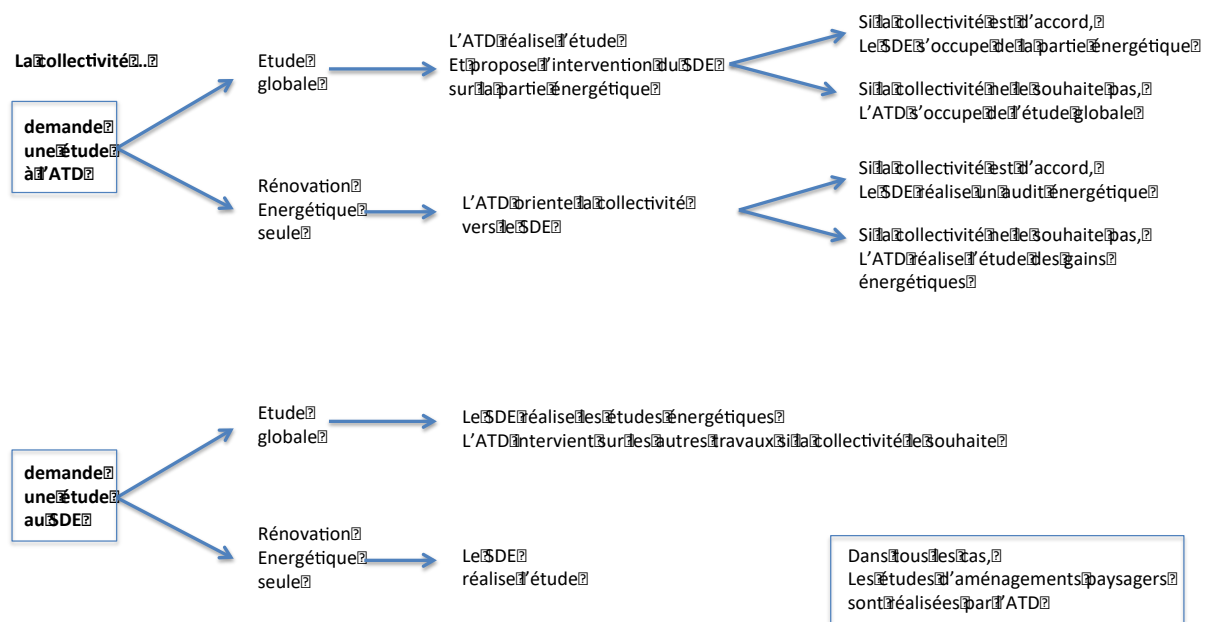
Cette charte de partenariat a pour ambition d'accélérer la capacité de l'ATD24 et du SDE24 à accompagner le territoire et ses collectivités sur ces enjeux. Cela nécessite de s'appuyer sur les compétences de chacun, dans la plus grande complémentarité tout en laissant à chaque partenaire la capacité de faire évoluer ses compétences internes pour répondre aux défis à venir.

Article 2 : L'accord des collectivités, le préalable aux travaux collaboratifs

Les collectivités, maître d'ouvrage ont toute latitude pour gérer leurs projets et leurs partenaires techniques. Les acteurs de la chaîne d'ingénierie publique locale sont des appuis importants pour accompagner la réussite des projets des collectivités mais la collectivité a liberté de procéder différemment. Soit à la demande, soit sur proposition de l'ATD24 ou du SDE24, la réalisation d'un projet en partenariat impliquera en amont, l'accord écrit de la collectivité.

Article 3 : les différents cas de figure identifiés

Réalisation des études de faisabilité : deux cas de figure identifiés, en fonction du choix de la collectivité.



Précisions :

- ➔ Si au regard de la spécificité du contexte ou du projet, l'un des deux partenaires ne peut donner suite à la demande de partenariat, l'autre partenaire peut adresser seul la totalité du projet ;
- ➔ La quasi-totalité des projets de rénovation nécessitant une approche énergétique, l'ATD et le SDE évalueront la pertinence de l'intervention de l'un ou de l'autre en fonction de la complexité.

Une fois l'étude de faisabilité réalisée :

- **Pour les projets de construction ou de rénovation globale :**
 - L'ATD peut proposer une Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage pour les études qu'elle a réalisées
- **Pour les projets portant seulement sur de la rénovation thermique et les travaux induits :**
 - Le SDE peut proposer une intervention en maîtrise d'ouvrage déléguée

Article 4 : Coordination, méthodologie

Les partenaires s'engagent à

- 1- Informer les collectivités sur les champs d'interventions et les compétences de chacun et s'engager à orienter vers l'interlocuteur le plus compétent ;
- 2- Organiser un partage d'informations techniques entre les structures afin de faciliter la réalisation de projets « durables » ;
- 3- Proposer une méthode et un calendrier d'intervention à la collectivité :
 - en indiquant le rôle de chacun, et l'articulation entre les deux partenaires ;
 - en associant le partenaire dès le démarrage des études, et tout le long du travail collaboratif ;
 - en formalisant un rendu commun, mettant en valeur le travail collaboratif.
- 4- Assurer des réunions de coordination mensuelle pour échanger sur les projets en cours et les nouvelles demandes ;
- 5- Tout mettre en œuvre pour respecter les délais afin de satisfaire la collectivité et éviter toute mise en difficulté du ou des partenaire (s) ;
- 6- Communiquer sur le partenariat dans leurs actions de communication

Article 5 : Evaluation

Une fois par an, un document co-construit permettra de communiquer auprès des gouvernances de chaque structure sur le fonctionnement de cette chaîne d'ingénierie et les résultats pour les collectivités accompagnées.

Fait à Périgueux, le

Stéphane Dobbels
Président délégué de l'ATD24

Philippe Ducène
Président du SDE 24

Envoyé en préfecture le 30/06/2023

Reçu en préfecture le 30/06/2023

Publié le 29/06/2023



ID : 024-252401476-20230621-202306080-DE