

**SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ENERGIES DE LA DORDOGNE**

Extrait du Registre des délibérations du Comité Syndical

COMITE SYNDICAL DU 05/10/2022

**DELIBERATION N° 2022-10-081**

**Objet : Rénovation énergétique des bâtiments publics : Intensification et accompagnement - Règlement d'intervention et convention de maîtrise d'ouvrage déléguée**

Membres en exercice	73
Titulaires présents	30
Suppléants présents	7
Votants	37

Le cinq octobre deux mille vingt-deux à 09 heures 00, le Comité du Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne, s'est réuni au pôle inter-consulaire, sous la Présidence de Monsieur Philippe DUCENE, Président du SDE24.

**Date de convocation : 29/09/2022**

**Secrétaire de séance : Gilbert de MIRAS**

**PRESENTS :** Lionel ARMAGHANIAN, Jean-Jacques DUMONTET, Dominique DURAND, COLOMBEL Sylvie\*, RODRIGUEZ Antonio\*, Serge MAZE, Gérard MARTIN, Gérard MOURET, Bernard FAGET, Marc MATTERA, Jean-François LARAVOIRE, Jean-Marie REGNIER\*, Alain MARTY, Frédéric BEAUVIER, Denis BROUILLAUD, Pierre JANAILLAC\*, Huguette VILLARD, Serge DOUMERC, Jean-Marie THOMAS, Josiane BOYER, Jean-Pierre LACOSTE, Philippe DUCENE, Florence GAUTHIER, Maurice CHABROL, Josiane SOURDET, Eric LAFONTAINE\*, Béatrice HAGEMAN, Alain BUFFIERE, Éric VARIN, Pierre CHEVALIER, Francis JAGOURG, Alain VILATTE\*, René VISENTINI, Henri TONELLO, Flore BOYER, Jean François LABADIE\*, Gilbert DE MIRAS,

\* Membres suppléants

Lesquels membres présents forment la majorité de ceux actuellement en exercice et peuvent délibérer conformément aux dispositions de l'article L2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**EXCUSES REPRESENTES :** Laurent PELLERIN, Alain PIERREFITE, Jean-Louis CHAZELAS, Jean-Marie MAIRE, Benjamin GLAISE, Jean René BERTIN, Claudine FAURE,

**ABSENTS EXCUSES :** Raymond FLEURY, Jean-Michel DREUIL, Joël EYMET, Bernard MAZET, Patrick TREILLE, Daniel CHAUME, Jean-Pierre DESVERGNE, Jean-François MATHIEU, Stéphanie CONTRERAS, Alain POINET, Michel AUGÉIX, Joël GADAUD, Pascal COURNARIE, François COURTEY, Michel LAROUMAGNE, Clovis TALLET, Dominique CAILLOU, Brigitte CABIROL, Claire HENON, Marc MELOTTI, Jean François MARTINET, Éric DUBOIS, Alain CASTANG, Christian BORDENAVE, Jean Pierre FRAY, Agnès DAURIAC, Jean Luc SANCHEZ, Marie-Rose VEYSSIERE, Georges ELIZABETH, Philippe GEORGES, Thierry BOIDE, Christian BROUSSE, Delphine LABAILS, Emeric LAVITOLA, Rodolphe DELCROS, Anne MARCHAND.

**Administration et invités :**

**Présents :** Camille BOULLEVEAU Directrice Générale des Services, Catherine DORET Directrice Générale Adjointe, Estelle LACHAUD Directrice de l'Innovation et de la Transition Énergétique, Nicolas AUBIN Directeur des Travaux et du Contrôle, Laurence MICHAUD Adjointe à la direction, chargée des finances et des moyens généraux, M. Jean-Noël COUSTY payeur départemental.

**Absents excusés :** M. Sébastien LAMONTAGNE, préfet de la Dordogne.

Vu le projet DIRECT 2030 > 2050 soit Dordogne // Intensifier la rénovation énergétique des collectivités territoriales ;

Vu les outils déjà proposés par le SDE 24 pour sensibiliser et aider les collectivités à décider de la réalisation de travaux de rénovation énergétique dans les bâtiments publics :

- Bilans de consommation
- Accompagnement au décret tertiaire
- Pré diagnostics et audits énergétiques pour la rénovation énergétique globale
- Notes d'opportunités, étude de faisabilité et contrat de développement territorial pour la chaleur renouvelable
- Cadastre solaires, notes d'opportunités et accompagnement administratif pour les énergies renouvelables

Vu la volonté d'intensifier la rénovation énergétique des bâtiments publics et le besoin exprimé par les collectivités d'un accompagnement à cette réalisation ;

Vu les outils proposés pour faciliter l'action et pérenniser la rénovation :

- Maîtrise d'ouvrage déléguée
- Intracting
- Formation à l'usage des bâtiments publics
- Mutualisation des contrats de maintenance

Vu le projet de Règlement d'intervention définissant les outils et les modalités d'accompagnement du SDE 24 à l'intensification de la rénovation énergétique des bâtiments publics ;

Vu le projet de convention de maîtrise d'ouvrage déléguée entre la collectivité et le SDE 24, définissant l'opération à réaliser (travaux, enveloppe financière, calendrier) et les modalités de réalisation.

**VU** le rapport présenté par Maurice CHABROL, vice-président,

**Le COMITE SYNDICAL**, à l'unanimité :

- **VALIDE** le règlement d'intervention définissant les outils et les modalités d'accompagnement du SDE 24 à l'intensification et l'accompagnement de la rénovation énergétique des bâtiments publics.
- **AUTORISE** le Président à signer avec les collectivités volontaires, la convention de maîtrise d'ouvrage déléguée pour la rénovation de bâtiment public.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre tous les membres présents.

Pour extrait conforme,  
Le Président du SDE24,  
**Philippe DUCENE**,